



m² de suelo (terreno)

201.00
Valor unitario por m²
\$1,519.99
Valor del suelo
\$305,517.99

m² de construcción

255.00
Valor unitario por m²
\$5,413.55
Valor de la construcción
\$960,796.85

FECHA DE CORTE

28/Junio/2021

Uso-Tipo

H-02

Clase

4

Valor catastral

\$1,266,314.84

Impuesto real

\$1,303.71

Subsidio otorgado

\$651.71

Total a pagar 4° bimestre

\$652.00

Vence

31/JUL/2021

PAGO ANTICIPADO (DEL 1 AL 31 DE JULIO)

Línea de captura

80376033210008944A6Q

Importe

\$1,877.00



PAGO 4TO. BIMESTRE

31/AGO/2021

8037603321000A02RM2W

\$652.00



Vence

31/AGO/2021

PAGO ANTICIPADO (DEL 1 AL 31 DE AGOSTO)

Línea de captura

8037603321000A045M1D

Importe

\$1,916.00



Propuesta de Declaración de Valor Catastral y pago del Impuesto Predial que se emite con fundamento en los artículos 15, 125, 127, 129, 130 y 131 del Código Fiscal de la Ciudad de México.

ESTADO DE CUENTA

37603321000-0

Periodo	Importe	Fecha de pago	Lugar de pago	Situación
2021 02	\$ 651.85		PAGUE DE INMEDIATO	VENCIDO
2021 01	\$ 651.85		PAGUE DE INMEDIATO	VENCIDO
2020 06	\$1,270.94		PAGUE DE INMEDIATO	VENCIDO
2020 05	\$1,270.94		PAGUE DE INMEDIATO	VENCIDO
2020 04	\$1,270.94		PAGUE DE INMEDIATO	VENCIDO
2020 03	\$1,270.94		PAGUE DE INMEDIATO	VENCIDO
2020 02	\$1,270.94		PAGUE DE INMEDIATO	VENCIDO
2020 01	\$1,270.94		PAGUE DE INMEDIATO	VENCIDO
2019 06	\$1,235.69		PAGUE DE INMEDIATO	VENCIDO
2019 05	\$1,235.69		PAGUE DE INMEDIATO	VENCIDO

De conformidad con lo previsto en los artículos 15, párrafo primero, y 127, párrafo séptimo, del Código Fiscal de la Ciudad de México, el presente documento únicamente constituye una propuesta de determinación del valor catastral y pago del impuesto predial, cuya finalidad es facilitar a los contribuyentes el cumplimiento de sus obligaciones, por lo que no tiene el carácter de una resolución fiscal o determinante de crédito. Es importante señalar que es obligación de los contribuyentes calcular el impuesto predial a su cargo, en términos de lo dispuesto en el artículo 126, párrafo quinto, del citado Código Tributario Local.

Índice promedio de cumplimiento de pago (acumulado anual)

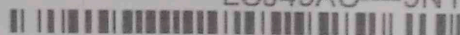
58.93%

Índice de pago en tu colonia (acumulado anual)

63.89%

Importante

Los pagos recibidos después de la fecha de corte aparecerán en sus próximos estados de cuenta.
El presente estado de cuenta es informativo, si requiere detalles de adeudos por favor acuda a las oficinas de la TESORERÍA o comuníquese al 55 5588 3388.



NÚMERO DE CUENTA: 37603321000-0

CONTRIBUYENTE: PROPIETARIO O POSEEDOR

UBICACIÓN DEL PREDIO:

CALLE Y NÚMERO: EUCALIPTO LT 14 MZ 3 GARCIMARRERO SECC NORTE

COLONIA:

C. P.: 01210

DOMICILIO PARA NOTIFICAR:

CALLE Y NÚMERO: EUCALIPTO LT 14 MZ 3 GARCIMARRERO SECC NORTE

COLONIA:

C. P.: 01210

ENTIDAD FEDTIVA.: 09 FOLIO: 0002955



* 3 7 6 0 3 3 2 1 0 0 0 0 *

Consulta tus adeudos en <http://www.finanzas.cdmx.gob.mx>

2021

4 CUARTO BIMESTRE

Aprovecha el descuento en el pago anticipado (cuarto al sexto bimestre) de tu Impuesto Predial, del 4% si pagas en julio y del 2% si lo haces en agosto.